

**Městský úřad TÝNEC NAD LABEM**  
**odbor územního a stavebního řízení - stavební úřad**  
Masarykovo nám. 1, 28126 Týnec nad Labem

Č.j: 0110/2012/Kr/Rozh  
Spis. zn.: 3726/2011  
Vyřizuje: Bc. Bruno Krüger  
oprávněná úřední osoba  
E-mail: kruger@tynecnadlabem.cz  
Telefon: 321781500

Týnec nad Labem, dne: 10.1.2012

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **kabelové přípojky NN (AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>)** pro pozemek parc.č. 1194 v Týnci nad Labem na pozemcích dle KN parc.č. 1194 (ost. plocha), 2088/3 (ost. plocha), 2104/12 (ost. plocha), 2088/1 (ost. plocha) a parc.č. 1200 (travnatý porost) v kat. území Týnec nad Labem a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu **kabelové přípojky NN (AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>)** pro pozemek parc.č. 1194 v Týnci nad Labem na pozemcích dle KN parc.č. 1194 (ost. plocha), 2088/3 (ost. plocha), 2104/12 (ost. plocha), 2088/1 (ost. plocha) a parc.č. 1200 (travnatý porost) v kat. území Týnec nad Labem, kterou podala fi. ČEZ Distribuce a.s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 takto:

**I.**

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

**rozhodnutí o umístění stavby**

pro stavbu **kabelové přípojky NN (AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>) pro pozemek parc.č. 1194 v Týnci nad Labem** na pozemcích dle KN parc.č. 1194 (ost. plocha), 2088/3 (ost. plocha), 2104/12 (ost. plocha), 2088/1 (ost. plocha) a parc.č. 1200 (travnatý porost) v kat. území Týnec nad Labem. Předmětné pozemky leží v východní části obce Týnec nad Labem u sportovního zařízení (cvičiště) Kynologického klubu Týnec nad Labem. Přípojka bude umístěna na pozemku parc.č. 1194 ve vlastnictví Ladislava Skorkovského, na pozemcích parc.č. 2088/3, 2104/12, 2088/1 ve vlastnictví Města Týnec nad Labem a na pozemku parc.č.1200 ve vlastnictví Hynka Motla, kteří k její výstavbě dali souhlas. Příjezd na staveniště je možný po místní komunikaci na pozemcích parc.č. 2088/3, 2104/12, 2088/1.

**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba kabelové přípojky NN (AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>) bude umístěna na pozemcích dle KN parc.č. 1194 (ost. plocha), 2088/3 (ost. plocha), 2104/12 (ost. plocha), 2088/1 (ost. plocha) a parc.č. 1200 (travnatý porost) v obci a kat. území Týnec nad Labem, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje ověřený situační výkres v měř. 1:500, se zakreslením umístění jednotlivých stavebních objektů na pozemcích s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Trasa kabelového vedení v celkové délce 66 m povede od napojení v nové rozpojovací skříni SV200 na vyměněném sloupu Jb 9/6 na pozemku parc.č. 1200 podél místní komunikace na pozemcích parc.č.2088/3, 2104/12, 2088/1 až k nové přípojkové skříni SS100 umístěné v pilíři na pozemku parc.č. 1194.

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

ČEZ Distribuce a.s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

## II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### povoluje

stavbu **kabelové přípojky NN (AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>) pro pozemek parc.č. 1194 v Týnci nad Labem** na pozemcích dle KN parc.č. 1194 (ost. plocha), 2088/3 (ost. plocha), 2104/12 (ost. plocha), 2088/1 (ost. plocha) a parc.č. 1200 (travnatý porost) v kat. území Týnec nad Labem v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, její užívání, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stavba bude obsahovat:

- kabelové vedení NN AYKY 4x25 mm<sup>2</sup> (74 m),
- přípojkovou skříň P-SS100,
- rozpojovací skříň SV 200 a betonový sloup Jb 9/6.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala fi. AZ Elektrostav, a.s., IČ 45149909, Bobnická 2020, Nymburk (autorizoval Ing. Roman Kloubec, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení, ČKAIT 0007068), případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zák.č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
3. V rámci provádění stavby musí být respektovány vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území včetně příslušných technických norem.
4. **Stavba musí být provedena stavebním podnikatelem (dodavatelem) fyzickou nebo právnickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (§ 160 stavebního zákona).** Ve smyslu § 6 odst. 1 písm. b) vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, oznámí stavebník termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Stavební podnikatel má povinnost provádět stavbu v souladu s rozhodnutími nebo jinými opatřeními stavebního úřadu, dodržovat obecné požadavky na výstavbu [§ 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona] a další právní předpisy a technické normy a plnit další povinnosti vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
6. Stavební podnikatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby.
7. Při realizaci stavby musí být na stavbě popř. staveništi veden stavební deník. Stavební deník je povinen vést stavební podnikatel (§ 157 odst. 2 stavebního zákona).
8. **Dle § 153 odst. 1 stavebního zákona je stavbyvedoucí nebo stavební dozor povinen v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.** Zemní práce v ochranném pásmu těchto zařízení musí být prováděny za podmínek stanovených správcí (vlastníky) těchto sítí (ČEZ, s.r.o., VODOS Kolín).
9. Stavební podnikatel zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových vod, a to zejména ropnými látkami.

10. Pro stavbu mohou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě pod dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby a úsporu energie.
11. Vzniklé odpady budou před jejich odstraněním přednostně využity. V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit využití nebo odstranění těchto odpadů, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je dle zák. č. 185/01 Sb., o odpadech v platném znění oprávněna k jejich převzetí. Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na pozemku, tak v lokálních topeništích.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na stavbu umístěn štítek „*Stavba povolena*“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do konce stavby.
13. Zemní a výkopové práce budou prováděny při zajištění odborného archeologického dohledu oprávněnou organizací (např. Archeologickému ústavu AV ČR, Praha). V případě archeologického nálezu musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.
14. Zařízení staveniště může být umístěno výhradně na pozemku parc.č. 1194.
15. Zábory komunikací a pozemků, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Provádění stavby na veřejném prostranství musí být předem projednáno s příslušným silničním správním úřadem a oznámeno vlastníkům, kteří by mohli být omezeni na přístupu ke svým pozemkům, minimálně 10 dní před započatím výše uvedených prací.
16. Při provádění prací na pozemcích a nemovitostech dotčených stavbou je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k nepořádku na staveništi a zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou ihned po provedení prací uvedeny do původního stavu
17. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení dílčích etap výstavby. Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.
18. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
19. Stavebník je povinen požádat stavební úřad po dokončení stavby o vydání kolaudačního souhlasu (§ 122 odst. 1 stavebního zákona), opatřit závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a zajistit, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (zejména revizi elektroinstalace a uzemnění, doklad o zajištění odborného archeologického dohledu, osvědčení o nezávadnosti použitého stavebního materiálu, stavební deník, zápis o předání a převzetí stavby, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby).

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. Před záhozem položeného kabelového vedení.
2. Před uvedením stavby do trvalého provozu (závěrečná kontrolní prohlídka).

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

**Musí být dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku:**

MěÚ Kolín - OŽPZ - org. státní spr.lesů ze dne 14.4.2011 č.j. OZPZ 25058/2011:

- nesmí dojít k poškození kořenového systému,
- během stavby musí být použito takových stavebnětechnických prostředků a učiněna veškerá opatření, aby bylo zabráněno škodám na lesních porostech,
- stavební materiál a následně stavební odpad nesmí být ukládán na lesní pozemky, a to ani dočasně,
- investor stavby je povinen se seznámit s ustanovením § 22 zákona a při užívání jej respektovat.

## **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

## **Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

ČEZ Distribuce a.s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

## **Odůvodnění**

Dne 15.11.2011 bylo podatelnou Městského úřadu Týnec nad Labem, přijato podání žadatele fi. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které obsahovalo žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby kabelové přípojky NN (AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>) pro pozemek parc.č. 1194 v Týnci nad Labem na pozemcích dle KN parc.č. 1194 (ost. plocha), 2088/3 (ost. plocha), 2104/12 (ost. plocha), 2088/1 (ost. plocha) a parc.č. 1200 (travnatý porost) v kat. území Týnec nad Labem a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu kabelové přípojky NN (AYKY 4x25 mm<sup>2</sup>) pro pozemek parc.č. 1194 v Týnci nad Labem na pozemcích dle KN parc.č. 1194 (ost. plocha), 2088/3 (ost. plocha), 2104/12 (ost. plocha), 2088/1 (ost. plocha) a parc.č. 1200 (travnatý porost) v kat. území Týnec nad Labem a zároveň žádost o spojení územního řízení a stavebního řízení. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Stavební úřad posoudil předložené žádosti zejména z hlediska jejich souladu s ustanoveními § 37 a § 45 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), § 86 a § 110 stavebního zákona, § 3 a § 4, přílohy č. 3 a 4, přílohy č. 5 a 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, § 4, přílohy č. 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona a § 2, přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zároveň přezkoumal záměr z pohledu § 90 a § 111 stavebního zákona a žádost o spojení územního řízení se stavebním z pohledu § 78 odst. 1 stavebního zákona a zjistil, že byly splněny všechny podmínky pro vydání územního rozhodnutí o umístění shora uvedené stavby a stavebního povolení ve spojeném řízení.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení přezkoumal shora uvedené podání i z pohledu základních zásad vedení řízení, zejména pak ustanovení § 2 až § 8 správního řádu a sice tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady a dotčené osoby, byly co nejméně zatěžovány a dospěl k závěru, že bude daleko účelnější, hospodárnější i efektivnější pro vedené řízení, pokud všechna řízení spojí vjedno. Všechna řízení se totiž týkají jedné věci a proto stavební úřad usnesením spojil všechna řízení, k nimž je příslušný, jelikož spolu věcně souvisejí a týkají se i týchž účastníků a nebrání tomu ani povaha věci, účel řízení, anebo ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků. Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení má důvodně zato, že spojením řízení nevznikne nebezpečí újmy žádnému z účastníků a proto dne 23.11.2011 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádostí ve společném řízení.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o vydání stavebního povolení žadatel předložil vyjádření:

MěÚ Kolín - odb. dopravy, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín 1 - vyj. OD 17452/2011

MěÚ Kolín - OŽPZ, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1 - vyj. OZPZ 17459/2011

MěÚ Týnec nad Labem, odb. správy majetku, Masarykovo nám. 1, 281 26 Týnec n.L. - vyj. 0907/2011

Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1 - vyj. 1904/2011

a stanoviska vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení opatřením ze dne 23.11.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání na den 21.12.2011 (středa) se srazem pozvaných v kanceláři odboru výstavby MěÚ Týnec nad Labem, Komenského nám. 235. Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol. Vzhledem k totožnému okru účastníků územního a stavebního řízení a neúčasti veřejnosti stavební úřad vedl veřejné ústní jednání o umístění stavby a jednání o povolení stavby společně.

## Odůvodnění výroku I

### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich), které může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníkům anebo správcům veřejné dopravní a technické infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníkům územního řízení podle § 85 bylo doručeno oznámení jednotlivě do vlastních rukou.

Žadatel - stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům, na níž má být umístěna a provedena stavba, vlastnické nebo jiné právo, které mu dovoluje umístit navrhovanou stavbu.

### **Ústního jednání o umístění stavby se zúčastnili:**

Bc. Bruno Krüger - stavební úřad, fi. ČEZ Distribuce a.s., zastoupená Jakubem Urbánkem fi. AZ Elektrostav, a. s.

### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

### **Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

### **Seznam všech účastníků územního řízení:**

ČEZ Distribuce a.s., Vladimír Macháček, Město Týnec nad Labem, Hynek Motl, Oldřich Motl, Robert Motl a Ladislav Skorkovský.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení v průběhu územního řízení o změně využití území posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Dle platného územního plánu obce Týnec nad Labem je pozemek parc.č. 1194 zařazen do lokality NP - plochy přírodní s dominantním využitím, mimo jiné, ochrana mokřadu s četnými tůňemi, rákosinami, druhově bohatými vlhkými loukami a vrbinami a s podmíněně přípustným využitím, mimo jiné, staveb technické infrastruktury a s nimi související zařízení technického vybavení, pozemky parc.č. 2088/3, 2104/12, 2088/1 do lokality DS - dopravní infrastruktura silniční a pozemek parc.č. 1200 do lokality BI - bydlení v rodinných domech. Navrhovaný výše uvedený stavební záměr je tedy v dané lokalitě přípustný za podmínek dodržení postupu podle § 76 a násl. stavebního zákona.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, vydal odbor životního prostředí MěÚ Kolín dne 14.4.2011 pod č.j. OZPZ 25058/2011, souhlasné závazné stanovisko k umístění stavby do 50 m od okraje lesa za předpokladu splnění podmínek, které jsou závaznou součástí tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

## Odůvodnění výroku II

### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení z ustanovení § 109 stavebního zákona. Účastníkům stavebního řízení bylo doručeno oznámení o zahájení řízení jednotlivě do vlastních rukou.

### **Ústního jednání o umístění stavby se zúčastnili:**

Bc. Bruno Krüger - stavební úřad, fi. ČEZ Distribuce a.s., zastoupená Jakubem Urbánkem fi. AZ Elektrostav, a. s.

### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

## **Seznam všech účastníků územního řízení:**

ČEZ Distribuce a.s., Vladimír Macháček, Město Týnec nad Labem, Hynek Motl, Oldřich Motl, Robert Motl a Ladislav Skorkovský.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Podle ustanovení § 160 stavebního zákona může provádět výše uvedenou stavbu, tj. stavební a montážní práce (stavba - § 2 odst. 3 zákona), jen stavební podnikatel [§ 2 odst. 2 písm. b) zákona], pokud při jejím provádění zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (stavbyvedoucí - § 134 odst. 2 zákona a povinnosti stavbyvedoucího - § 153 odst. 1 a 2 zákona), pokud ve stavebním zákonu není stanoveno jinak tj. § 160 odst. 3 a 4. V daném případě se nejedná o stavby uvedené v § 160 odst. 3 a 4 stavebního zákona a proto stavební úřad stanovil v podmínce č. 4, že stavba musí být provedena stavebním podnikatelem tj. fyzickou nebo právnickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů a vzhledem k tomu, že stavebník v žádosti nesdělil bližší informace o stavebním podnikateli, určil mu i povinnost doložit oprávnění a sídlo stavebního podnikatele.

Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

## **Poučení**

### **Poučení k výroku I**

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

### **Poučení k výroku II**

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Bruno Krüger  
vedoucí OÚSR - stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do : .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## Rozdělovník

### **Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby**

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
- prostřednictvím zástupce: AZ Elektrostav, a. s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk 1  
Město Týnec nad Labem, Masarykovo nám. 1, 281 26 Týnec nad Labem

Doručení veřejnou vyhláškou:

Vladimír Macháček, Marie Majerové 524, 281 26 Týnec nad Labem  
Hynek Motl, Vodárenská 196, 281 26 Týnec nad Labem  
Oldřich Motl, Vodárenská 196, 281 26 Týnec nad Labem  
Robert Motl, Vodárenská 196, 281 26 Týnec nad Labem  
Ladislav Skorkovský, Legerova 1826/51, Nové Město, 120 00 Praha 2

### **Účastníci řízení - stavební řízení**

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
- prostřednictvím zástupce: AZ Elektrostav, a. s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk 1  
Vladimír Macháček, Marie Majerové 524, 281 26 Týnec nad Labem  
Město Týnec nad Labem, Masarykovo nám. 1, 281 26 Týnec nad Labem  
Hynek Motl, Vodárenská 196, 281 26 Týnec nad Labem  
Oldřich Motl, Vodárenská 196, 281 26 Týnec nad Labem  
Robert Motl, Vodárenská 196, 281 26 Týnec nad Labem  
Ladislav Skorkovský, Legerova 1826/51, Nové Město, 120 00 Praha 2

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

MěÚ Týnec nad Labem, Masarykovo nám. 1, 281 26 Týnec nad Labem

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

MěÚ Kolín - OŽPZ - org. státní spr.lesů, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín 1  
MěÚ Kolín, OŽPZ, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v celkové výši 4000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 19.12.2011.

Přílohy

- 1 x ověřená projektová dokumentace (obdrží stavebník).
- štítek *Stavba povolena* bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí.